



CITTÀ DI LIGNANO SABBIAADORO
PROVINCIA DI UDINE

Viale Europa, 26 – 33054 Lignano Sabbiadoro (UD) – codice fiscale 83000710307

STAZIONE APPALTANTE

Lignano Sabbiadoro, 29 marzo 2019

Risposta alle richieste di chiarimenti relativa alla procedura per l'affidamento in concessione della gestione del Cinema Comunale City di via Arcobaleno, n. 12 a Lignano Sabbiadoro (UD). CIG 7819571220.

D1: Nella presentazione dell'offerta economica il ribasso offerto deve essere espresso in percentuale con tre cifre decimali. Esiste un ribasso minimo obbligatorio?

R1: al punto 13.2.b del disciplinare di gara è stabilito che "non sono ammesse offerte uguali all'importo a base di gara o in aumento rispetto al prezzo". Non è quindi previsto un ribasso minimo obbligatorio.

D2: Tra le dichiarazioni integrative da presentare c'è quella di conoscenza ed adozione del codice di comportamento adottato con delibera giunta n.138/2014, nella sezione altre informazioni viene richiamata l'applicazione del codice di comportamento dei dipendenti comunali ma approvato con delibera giunta n.152/2013, nel capitolato si richiama nuovamente questa seconda delibera. Quale va indicata nella dichiarazione da presentare?

R2: si richiede la dichiarazione da parte del concorrente di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con delibera giunta n.138/2014 e di impegno, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.

D3: Nel caso di partecipazione al bando nella forma di ATI/RTI i contratti e i costi in generale possono essere intestati alla sola mandataria?

R3: in caso di aggiudicazione della presente procedura da parte di un ATI/RTI i rapporti tra Stazione Appaltante e aggiudicatario saranno tenuti dalla mandataria. Si faccia riferimento ai commi 12 e 15 dell'art. 48 del d.lgs. 50/2016.

D4: Nel caso di partecipazione al bando nella forma di ATI/RTI il bilancio deve essere redatto riportando solo pezze giustificative intestate alla mandataria, per cui le mandanti devono fatturare a loro volta la loro parte di servizi alla mandataria che poi provvederà a fare un'unica fattura elettronica al Comune per la liquidazione del prezzo? Oppure ogni componente della ATI/RTI deve redarre un suo rendiconto per la parte di competenza e presentarlo al Comune?

R4: in caso di aggiudicazione della presente procedura da parte di un ATI/RTI i rapporti tra Stazione Appaltante e aggiudicatario saranno tenuti dalla mandataria. Si faccia riferimento ai commi 12 e 15 dell'art. 48 del d.lgs. 50/2016. In ogni caso, il rendiconto dovrà essere unico. Le pezze giustificative potranno documentare costi sostenuti da entrambi i componenti del RTI.



U.O. Stazione appaltante
tel. 0431 409111
e-mail: stazione.appaltante@lignano.org
web: <http://www.lignano.org>

D5: Nel caso di partecipazione al bando nella forma di ATI/RTI orizzontale con partecipazione in ugual percentuale di ognuno dei soggetti è necessario evidenziare anche in fase di bilancio le attività svolte/sostenute da ogni impresa coinvolta o è sufficiente ciò sia specificato nell'offerta tecnica?

R5: in questa fase della procedura si rimanda all'obbligo sancito dal comma 4 dell'art. 48 del d.lgs. 50/2016.

D6: Per la segnalazione delle manutenzioni straordinarie ritenute necessarie a quale ufficio del Comune andranno segnalate e ci sono dei tempi massimi di risposta da parte del Comune? In caso non si ricevano risposte come bisogna procedere?

R6: Le segnalazioni relative alle manutenzioni straordinarie dovranno essere indirizzate al RUP ed alla Direzione Tecnica e per conoscenza al Segretario generale. La gestione delle stesse avverrà, in fase di esecuzione del contratto, come da capitolato.

D7: Nel capitolato, all'art.24 per la gestione della cabina è richiesto un operatore con patentino, siccome con il passaggio ai proiettori digitali nel 2014 non esiste più il patentino da proiezionista il requisito decade?

R7: essendo l'art. 24 del capitolato una norma che ha come contenuto quello di altra norma cui fa espresso rinvio il requisito è da ritenersi decaduto.

D8: Essendo il concessionario al sensi del D.lgs.81/2008 responsabile della sicurezza nei confronti di tutto il personale operante nella struttura a qualsiasi titolo, compreso il pubblico, al concessionario è riservata la possibilità di negare - per il rispetto di tale finalità - l'esecuzione di uno spettacolo all'interno della struttura anche se questo viene proposto su richiesta del Comune?

R8: il concessionario è tenuto a negare l'esecuzione di ogni spettacolo che non rispetti i parametri di sicurezza previsti.

D9: Nell'art.31 del Capitolato il recesso da parte dell'amministrazione ha effetto decorsi quindici o venti giorni dal ricevimento della comunicazione relativa?

R9: il recesso da parte dell'amministrazione ha effetto decorsi 15, prevalendo quanto riportato in lettere.

D10: In relazione al disciplinare di gara, articolo 16, punto a) sub 1 relativamente alla seconda voce degli elementi di valutazione dell'offerta tecnico-qualitativa "Prospetto di una settimana tipo (con orari degli spettacoli e tipologia di programmazione)" si chiede un chiarimento circa la modalità di valutazione al fine di comprendere se verrà valutata esclusivamente l'attrattiva verso l'utenza turistica (considerato che il periodo va da settembre a giugno) e non anche quella verso la popolazione residente.

R10: si ritiene che questo aspetto afferisca alla capacità ideativa nella predisposizione dell'offerta che sarà oggetto della valutazione.



U.O. Stazione appaltante
☎ tel. 0431 409111
e-mail: stazione.appaltante@lignano.org
web: <http://www.lignano.org>

D11: Visto che il bando di gara è stato pubblicato il 05/03/2019 sulla gazzetta europea ma la documentazione di gara è stata resa disponibile sul sito del comune e sulla piattaforma eAppalti il 12/03/2019, e considerando che ad oggi non è ancora possibile richiedere il PASSOE, che in generale richiede 15 giorni di lavorazione, per un problema di CIG che risulta scaduto in data 8/03, è previsto un ricalcolo del tempo limite per la presentazione dell'offerta?

R11: In merito al PASSOE, si conferma l'avvenuta rettifica della data di scadenza erroneamente indicata in SIMOG ed il ripristino del termine originale fissato a lunedì 8/04/2019 alle ore 12:00. Si esclude l'opportunità di prorogare i termini di ricezione delle offerte, sulla base delle seguenti considerazioni: in base al combinato disposto dell'art. 60 c.1 e c. 2 d.lgs. 50/2016, il termine minimo per la presentazione delle offerte è di 30 giorni decorrente "dalla data di trasmissione del bando" che, in relazione alla presente procedura, è avvenuta in data 1/03/2019 con trasmissione del bando all'Ufficio pubblicazioni della UE. Si evidenzia che la trasmissione del bando al sistema di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana è avvenuta in data 6/03/2019, con successiva pubblicazione in data 08/03/2019. Dalla suddetta data al termine fissato per la presentazione delle offerte intercorrono 31 giorni. La documentazione di gara è stata altresì resa disponibile a partire dall'8/03/2019 mediante pubblicazione nell'Albo pretorio online dell'Ente. Sulla base delle suddette ragioni, la prescrizione circa il termine minimo prevista dall'art. 60 d.lgs. 50/2016 si ritiene pienamente rispettata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Elisabetta Gamba

