

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione: SERVIZI E PARCHEGGI LIGNANO S.R.L.
Sede: VIALE EUROPA 26 LIGNANO SABBIAADORO UD
Capitale sociale: 10.000,00
Capitale sociale interamente versato: sì
Codice CCIAA: UD
Partita IVA: 02147800300
Codice fiscale: 02147800300
Numero REA: 239222
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO): 522150
Società in liquidazione: no
Società con socio unico: no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:
Appartenenza a un gruppo: no
Denominazione della società capogruppo:
Paese della capogruppo:
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

Bilancio al 31/12/2016

Stato Patrimoniale Abbreviato

	31/12/2016	31/12/2015
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	5.594	419
III - Immobilizzazioni finanziarie	500	500
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>6.094</i>	<i>919</i>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	135	147
II - Crediti	135.587	323.931
esigibili entro l'esercizio successivo	135.587	323.931
IV - Disponibilità liquide	271.139	38.712
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>406.861</i>	<i>362.790</i>

	31/12/2016	31/12/2015
D) Ratei e risconti	152	570
<i>Totale attivo</i>	<i>413.107</i>	<i>364.279</i>
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
IV - Riserva legale	2.000	2.000
V - Riserve statutarie	70.923	66.280
VI - Altre riserve	1	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	160.971	134.643
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>243.895</i>	<i>212.923</i>
D) Debiti	169.159	151.281
esigibili entro l'esercizio successivo	169.159	151.281
E) Ratei e risconti	53	75
<i>Totale passivo</i>	<i>413.107</i>	<i>364.279</i>

Conto Economico Abbreviato

	31/12/2016	31/12/2015
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	892.065	859.594
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	14.136	14.282
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>14.136</i>	<i>14.282</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>906.201</i>	<i>873.876</i>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	11.056	4.434
7) per servizi	199.535	198.696
8) per godimento di beni di terzi	358.143	367.930
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	69.986	70.315
b) oneri sociali	22.156	22.242
personale c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del	4.721	4.450
c) trattamento di fine rapporto	4.721	4.450
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>96.863</i>	<i>97.007</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	816	217

	31/12/2016	31/12/2015
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	816	217
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>816</i>	<i>217</i>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	13	325
14) oneri diversi di gestione	3.586	4.518
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>670.012</i>	<i>673.127</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	236.189	200.749
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	43	183
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>43</i>	<i>183</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>43</i>	<i>183</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>43</i>	<i>183</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	236.232	200.932
20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	75.261	66.289
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>75.261</i>	<i>66.289</i>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	160.971	134.643

Nota integrativa, parte iniziale

Introduzione

Signori soci,

il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016, che viene sottoposto al Vostro esame ed alla Vostra approvazione, rappresenta la diciassettesima verifica sull'operato dell'organo amministrativo, che ha dimostrato continuità di intenti e di risultati, evidenzia un utile di euro 236.232,00 prima delle imposte calcolate in euro 75.261,00.

La Servizi e Parcheggi Lignano S.r.l., costituita il 27 aprile 2000 in forma di società a responsabilità limitata tra il Comune di Lignano e l'Ente Automobile Club di Udine, risponde ai dettami del comma 5 lett. c) dell'art. 113 L. 267/2000, in quanto a capitale interamente pubblico, sottoposta al controllo del Comune di Lignano ed orientata esclusivamente al servizio dell'Amministrazione Comunale che ne detiene anche la quota maggioritaria.

Lo statuto sociale contiene espresse pattuizioni inerenti l'esercizio da parte del Comune di Lignano del "controllo analogo" sulle attività affidate in regime di in house providing.

Il bilancio 2016 espone un aumento del 3,8% c.ca del volume dei ricavi caratteristici, evidenziando, rispetto al bilancio dell'anno 2015 un maggiore importo di circa 32,4 mila euro.

Tale risultato risulta attribuibile all'aumento degli incassi sosta di circa 55,2k (+8,1%) grazie ad un miglioramento della resa del sistema, oltre che alla attivazione del Park Parkint in abbonamento, in concomitanza ad una lieve diminuzione dei ricavi del settore segnaletica legato al contenimento degli interventi straordinari.

L'utile finale di esercizio risulta migliore del 2015 per l'effetto del migliore margine ottenuto dal settore sosta. I costi fissi e variabili di gestione e di struttura hanno mantenuto stabilità e proporzionalità: meritevole di segnalazione l'azzeramento delle spese di gestione nel periodo non stagionale, grazie alla organizzazione snella ed efficiente della Società.

Il numero dei posti auto comunali gestiti è passato da 1308 a 1441 a seguito delle modifiche deliberate dall'Amministrazione Comunale. Stabile il periodo di apertura a seguito della decisione dell'Amministrazione Comunale di fissare dal 2014 i termini di apertura dal 15 maggio al 15 settembre, con 129 giorni di apertura.

Le tariffe sono rimaste costanti senza alcun adeguamento inflattivo. Dal 2010 non è stato applicato alcun aggiornamento, nemmeno ad adeguamento alla dinamica inflattiva, e tanto meno alla variazione dell'aliquota iva dal 20% al 22%.

Nel corso del 2016 come per l'anno precedente è stato offerto un servizio completo ed esaustivo all'Amministrazione Comunale per quanto riguarda la gestione della sosta: installazione apparecchiature, realizzazione e montaggio segnaletica orizzontale e verticale, controllo della sosta, prevenzione ed accertamento delle infrazioni in materia di sosta, informazione, volantinaggio e monitoraggio dei flussi in entrata ed uscita del traffico veicolare.

Il risultato relativo alle attività di prevenzione ed accertamento delle infrazioni in materia di sosta ha registrato una riduzione da 8.335 del 2015 a 7022, ma con ottimi risultati in termini di mantenimento di un corretto e costante livello di controllo. Tale servizio non comporta alcun incasso per la Società, essendo le contravvenzioni unicamente di competenza dell'Amministrazione Comunale, ma ha permesso un aumento dell'efficienza nei pagamenti della tariffa oraria frutto di un puntuale controllo su strada ed una percezione da parte dell'utenza di tutela del rispetto delle regole. Con la stagione 2016 è stato inoltre introdotto un sistema informatizzato di accertamento delle infrazioni a mezzo terminali palmari, con scarico digitalizzato dei rilievi presso il Comando PM e gestione automatica delle successive fasi. Le rilevazioni sono inoltre state corredate da documentazione fotografica digitale al fine di dare oggettiva evidenza dell'attività prestata e ridurre al minimo ogni possibile contestazione, con ottimi risultati. La digitalizzazione dei processi ha permesso di ridurre i carichi di lavoro del Comando PM per le successive fasi di notifica e gestione.

Il complesso dei servizi è stato fornito con l'utilizzo principalmente di personale dipendente proprio, che nel corso della stagione estiva ha raggiunto il numero di 10 unità oltre all'amministratore unico, direttamente coinvolti e operativi per il conseguimento dei risultati ambiziosi raggiunti. Stabili i costi del personale (97k), la cui allocazione e quantità è stata concordata con l'Amministrazione Comunale, con prelievo da lista predisposta con bando pubblico di selezione. Durante il periodo non stagionale la Società non si è avvalsa di personale dipendente.

La società non controlla altre imprese e risponde inoltre ai nuovi requisiti di cui all'art. 113 della L. 267/2000 vigente in materia di affidamento in house. Il Comune di Lignano Sabbiadoro esercita l'attività di controllo analogo sulle attività affidate.

Premesse queste brevi considerazioni sull'andamento della gestione sociale, passiamo all'analisi del Bilancio redatto secondo le norme previste dal Codice Civile.

Il bilancio al 31/12/2016 è stato redatto in forma abbreviata, ai sensi dell'art 2435-bis del Codice civile.

L'impostazione del Bilancio di esercizio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2423 c.c., costituisce parte integrante dello stesso.

Si precisa che la società non ha effettuato alcun raggruppamento di voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall' art. 2423 ter del C.C..

Ai sensi dell'art. 2423 ter del C.C. si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili.

Ai sensi dell'art. 2424 C.C. si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadono sotto più voci

dello schema di bilancio.

L'assemblea verrà convocata dal C.d.A, entro il termine di 120 giorni dalla chiusura dell'esercizio solare come previsto dallo statuto sociale, per il giorno 26 del mese di aprile 2017 alle ore 13.00.=

Nota integrativa, attivo

Introduzione

I criteri applicati nella valutazione delle voci del bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile alle quali, pertanto, si rimanda.

In adempimento a quanto stabilito dalla Legge 19 marzo 1983 n. 72 e dalla legge 29 dicembre 1990 n. 408, si precisa che per nessuno dei cespiti iscritti in Bilancio è stato applicato un criterio di valutazione diverso da quelli previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

Con specifico riferimento alle singole poste che compongono lo stato patrimoniale ed il conto economico Vi esponiamo di seguito i criteri adottati per la loro valutazione.

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni sono stati calcolati sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che riteniamo ben rappresentato dall'aliquota ordinaria del 25% per l'attrezzatura varia e minuta e del 20% per le macchine d'ufficio elettriche ed elettroniche. Le aliquote d'ammortamento sono state applicate interamente in quanto il periodo di effettivo utilizzo (la stagione estiva), sarà lo stesso anche negli esercizi futuri.

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite dalla partecipazione nella Società Lignano Sabbiadoro Gestioni Spa, di cui si detiene una quota non significativa.

Non esistono fondi liquidi, depositi o crediti in valuta estera.

Le rimanenze delle schede acquistate per la rivendita sono valutate al costo di acquisto.

I crediti che non costituiscono immobilizzazioni sono costituiti dai crediti verso l'Erario, verso clienti e le cauzioni verso l'Enel.

Immobilizzazioni

Introduzione

Le spese per i costi d'impianto sono quelle relative all'esercizio 2000 di euro 3.096,16 totalmente ammortizzate.

Non vi sono a bilancio costi per studi e ricerche, avviamento, spese di rappresentanza e di pubblicità.

Poichè il valore delle immobilizzazioni immateriali iscritto nello stato patrimoniale è stato azzerato non ci sono limitazioni nella distribuzione dei futuri dividendi.

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite dalla partecipazione nella Società Lignano Sabbiadoro Gestioni Spa, di cui si detiene una quota non significativa. La partecipazione nella Società Lignano Sabbiadoro Gestioni Spa è iscritta nell'attivo di bilancio al costo di acquisto corrispondente al valore nominale pari ad euro 500,00.

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile.

Movimenti delle immobilizzazioni

Introduzione

In adempimento a quanto stabilito dalla Legge 19 marzo 1983 n. 72 e dalla legge 29 dicembre 1990 n. 408, si precisa che per nessuno dei cespiti iscritti in Bilancio è stato applicato un criterio di valutazione diverso da quelli previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni sono stati calcolati sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che riteniamo ben rappresentato dall'aliquota ordinaria del 25% per l'attrezzatura varia e minuta e del 20% per le macchine d'ufficio elettriche ed elettroniche. Le aliquote d'ammortamento sono state applicate interamente in quanto il periodo di effettivo utilizzo (la stagione estiva), sarà lo stesso anche negli esercizi futuri.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni abbreviato

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	8.096	33.098	500	41.694
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	8.096	32.679	-	40.775
Valore di bilancio	-	419	500	919
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizione	-	5.992	-	5.992
Ammortamento dell'esercizio	-	816	-	816
Totale variazioni	-	5.176	-	5.176
Valore di fine esercizio				
Costo	8.096	39.090	500	47.686
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	8.096	33.496	-	41.592
Valore di bilancio	-	5.594	500	6.094

Operazioni di locazione finanziaria

Introduzione

La società non ha posto in essere operazioni di locazione finanziaria.

Attivo circolante

Introduzione

Non esistono fondi liquidi, depositi o crediti in valuta estera.

Rimanenze

Introduzione

Le rimanenze delle schede acquistate per la rivendita sono valutate al costo di acquisto.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Introduzione

I crediti che non costituiscono immobilizzazioni sono costituiti dai crediti verso l'Erario, verso clienti e le cauzioni verso l'Enel. Non esistono crediti di durata residua superiore a cinque anni.

Oneri finanziari capitalizzati

Introduzione

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Introduzione

Nei prospetti seguenti vengono dettagliate le voci del Patrimonio Netto.

Patrimonio netto

Introduzione

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Arrotond.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Capitale	10.000	-	-	-	-	-	10.000	-	-
Riserva legale	2.000	-	-	-	-	-	2.000	-	-
Riserve statutarie	66.280	4.643	-	-	-	-	70.923	4.643	7
Riserva per differenza da arrotondamento all'unità di Euro		-	-	-	-	-			-
Utile (perdita) dell'esercizio	134.643	160.971	-	-	134.643	-	160.971	26.328	20
Totale	212.923	165.614	-	-	134.643		243.894	30.971	

Debiti

Introduzione

I debiti iscritti in bilancio sono tutti esigibili entro l'esercizio successivo.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Introduzione

Non esistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Introduzione

Il valore della produzione ammonta ad euro 906.201,00.

Costi della produzione

Commento

I costi della produzione ammontano ad euro 670.012,00.

Proventi e oneri finanziari

Introduzione

I proventi ed oneri finanziari ammontano ad euro 43,00.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Introduzione

Non esistono proventi ed oneri straordinari.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Introduzione

Nel Conto Economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive o passive, in quanto si ritiene che le differenze temporanee tra onere fiscale teorico ed onere fiscale effettivo siano di importo irrilevante rispetto al reddito imponibile complessivo.

Nota integrativa, altre informazioni

La Società ha predisposto una relazione sul Governo Societario in ottemperanza ai disposti dell'art. 6 del D. Lgs. 175/2016 presentata all'Assemblea dei Soci unitamente al progetto di bilancio.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

In concomitanza alla chiusura dell'esercizio al 31/12 sono scaduti i disciplinari di servizio che regolamentano le attività in house della Società nei settori sosta e segnaletica, che saranno oggetto di valutazione e rinnovo da parte dell'Amministrazione Comunale concedente.

Non si rilevano altri fatti meritevoli di segnalazione.

Azioni proprie e di società controllanti

Introduzione

Il presente punto della nota integrativa non è pertinente in quanto il capitale sociale non è suddiviso in azioni e la società non può emettere prestiti obbligazionari.

Ai sensi degli artt. 2435bis e 2428 C.C., si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possedeva azioni proprie.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Commento

Signori Soci, alla luce di quanto esposto nei punti precedenti, l'Organo Amministrativo propone di destinare l'utile d'esercizio, pari a 160.971,00.=, per euro 971,00.= alla riserva disponibile e per la rimanente parte di euro 160.000,00.= in distribuzione ai soci nelle proporzioni di cui alle rispettive partecipazioni.

Nota integrativa, parte finale

Commento

L'Organo Amministrativo Vi invita, infine, ad approvare il presente bilancio sottoposto al Vostro esame.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

LIGNANO SABBIA D'ORO, 30/03/2017

L'amministratore unico

CECOTTI FABIO

Firmato il 30/03/2017