



CITTA' DI LIGNANO SABBIAADORO

C.A.P. 33054

PROVINCIA DI UDINE

Tel. 0431/409111

C.F. 83000710307

Fax. 0431/73288

SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI PATRIMONIO

Determinazione n. 690

Del 06-10-2020

OGGETTO: determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un skate park presso l'impianto base di viale Europa mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, art 63, c. 2 lettera a), del Dlgs 50/2016

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 127 del 23.12.2019, avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2020/2022 e Bilancio di Previsione 2020-2022 e relativi allegati";

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 02/01/2020, avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022";

RICHIAMATA la deliberazione giuntale n. 33 del 06-03-2014 dal titolo "Riorganizzazione della struttura comunale: attribuzione dotazioni finanziarie e risorse umane ai responsabili dei servizi";

VISTO il decreto sindacale prot. 32032 del 29.08.2017 con cui è stato conferito all'architetto Lusin Paolo Giuseppe l'incarico dirigenziale per l'area tecnica, ai sensi dell'art.110 comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 a far data dal 01.09.2017;

RICHIAMATA la deliberazione giuntale n. 93 dd. 5/6/2014 - immediatamente esecutiva che ha istituito l'ufficio gare denominato U.O. Stazione appaltante;

RICHIAMATO il regolamento interno per l'organizzazione ed il funzionamento della Stazione Appaltante approvato con deliberazione giuntale n. 93/2014;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Settore Lavori Pubblici Ambiente e Patrimonio;

DATO ATTO che tra le attività di competenza del Settore Lavori Pubblici figurano i lavori per la realizzazione di un skate park presso l'impianto base sito in viale Europa a Lignano Sabbiadoro, per un importo complessivo da porre a base di gara di € **314.729,45**, IVA esclusa;

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 228 del 08.08.2019 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere per la realizzazione di un skatepark presso l'impianto base di viale Europa predisposto dall'architetto Simonetta Sciacca per un importo complessivo di Q.E. di euro 360.000,00

PREMESSO che per dare corso alla progettazione definitiva dell'opera in oggetto è stato inviato, in maniera informale e preventiva da parte del sig. Davor che svolge attività di supporto al RUP, un estratto del progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere alla FISR (Federazione Italiana Sport Rotellistici) all'attenzione della Commissione Tecnica di Settore Skateboard;

PREMESSO che dalle valutazioni e dalle osservazioni espresse dai tecnici della Federazione ed inviate al sig. Davor che poi le ha trasmesse al Comune di Lignano Sabbiadoro è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al progetto di fattibilità tecnica per renderlo molto più prestazione ed accattivante in termini di prestazioni sportive ed agonistiche che renderebbero l'impianto in progetto fortemente attrattivo per l'utenza turistica e sportiva;

CONSIDERATO che dalla valutazione tecnico ed economica le modifiche raccomandate hanno comportato un aumento dell'importo dei lavori stimato di circa euro 40.000,00;

VISTA la nota protocollo n. 44450 del 13.12.2019 con la quale veniva trasmessa il progetto definitivo, integrato ed aggiornato, delle opere per la realizzazione di un skatepark presso l'impianto base di viale Europa predisposto dall'architetto Simonetta Sciacca per un importo complessivo di Q.E. di euro 400.000,00

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 05.03.2020 veniva approvato il progetto definitivo, integrato ed aggiornato, delle opere per la realizzazione di un skatepark presso l'impianto base di viale Europa base di viale Europa predisposto dall'architetto Simonetta Sciacca acquisito in data 04.12.2019 protocollo n. 43356 e in data 13.12.2019 protocollo n. 44450 per un importo complessivo di Q.E. di euro 400.000,00;

PREMESSO che con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 441 del 16.07.2020 veniva approvato progetto esecutivo delle opere per la realizzazione di un skatepark presso l'impianto base di viale Europa base predisposto dall'architetto Simonetta Sciacca acquisito in data 02/07/2020 protocollo n. 18257 ed integrato a seguito delle richieste formulate in sede di verifica in data 14.07.2020 protocollo n. 19708 per un importo complessivo di Q.E. di euro 400.000,00 così determinato:

A	LAVORI	
	IMPORTO LAVORI GENERALI	264.897,99
	IMPORTO LAVORI IMPIANTI ELETTRICI	42.197,43
A1	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	307.095,42
A2	ONERI PER COSTO DELLA SICUREZZA	7.634,03
	SOMMANO	314.729,45
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA 10 % su A1+A2	31.472,95
B2	SPESE TECNICHE	37.246,53
B3	INCENTIVI art 113	3.808,23
	ATTIVITÀ DI SUPPORTO AL RUP	2.139,01
	SPESE TECNICHE INDAGINI E RELAZIONE GEOLOGICA	1.791,94
B4	SPESE TECNICHE COLLAUDO STRUTTURALE	2.521,17
B5	SPESE DI GARA	30,00
B6	ARREDO URBANO ED OPERE A VERDE	2.000,00
B7	IMPREVISTI	4.260,73
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	85.270,55

TOTALE QUADRO ECONOMICO	400.000,00
-------------------------	------------

e composto dai seguenti elaborati:

Relazione Illustrativa

Relazione Geologica

Computo Metrico Estimativo – Quadro Economico – Costi per prevenzione e protezione dei lavoratori – Elenco Prezzi Unitari

Analisi dei Prezzi

Computo Mano d' Opera

Elaborati grafici di progetto (n.° 7 Tavole)

Progetto Strutturale - Relazione Tecnica – Elaborati grafici (n.° 3 Tavole)

Cronoprogramma

Piano Manutenzione dell' Opera (Opere edili)

P.S.C.

Rilievo topografico (n.° 2 Tavole)

Capitolato Generale d' Appalto

Capitolato Speciale d' Appalto

Bozza di Contratto

IMPIANTO ELETTRICO

Relazione Tecnica specialistica (n.° 7 schemi grafici allegati)

Relazione Illuminotecnica

Computo Metrico Estimativo

Elenco Prezzi Unitari

Quadro Incidenza Mano d'Opera

Analisi dei Prezzi

Piano Manutenzione dell'Opera

Capitolato Speciale d'Appalto

Elaborato grafico di Progetto (n.° 1 Tavola)

VISTO il verbale positivo di validazione del progetto esecutivo sottoscritto digitalmente in data 15.07.2020 tra il RUP architetto Paolo Giuseppe Lusin ed il progettista architetto Simonetta Sciacca;

DATO ATTO CHE con determinazione n. 474 del 28.04.2020 il Dirigente dell'Area Tecnica dell'Ente ha determinato a contrarre per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c), del d.lgs. 50/2016;

DATO ATTO che, conclusa la fase preliminare di indagine di mercato, con determinazione n. 493 del 04.08.2020 è stata formalmente indetta la suddetta procedura negoziata mediante approvazione del Disciplinare-Lettera di invito trasmessa a nr. 10 operatori economici previamente individuati, cui è stato assegnato il CIG 8379155971;

RICHIAMATA la determina n. 679 del 05.10.2020 con cui il responsabile della stazione appaltante da atto che la gara identificata con CIG 8379155971 è andata deserta per l'assenza di offerte presentate;

DATO ATTO che con richiesta dd. 15.09.2020 trasmessa a mezzo eAppalti.FVG, si è richiesto agli operatori economici invitati di illustrare le ragioni per cui non è stato loro possibile formulare alcuna offerta. Entro il termine assegnato sono pervenute tre risposte.

RITENUTO, sulla base delle risposte ricevute, di poter identificare le ragioni della mancata partecipazione di tre dei dieci operatori invitati come segue:

- *tempistiche non sufficienti per la predisposizione dell'offerta a causa della non disponibilità per ferie dei collaboratori in concomitanza col periodo estivo del mese di agosto;*

- *inaspettato ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa a fronte dell'indicazione del minor prezzo nell'Avviso per manifestazione di interesse e criteri di valutazione eccessivamente articolati;*
- *impegno richiesto per l'esecuzione dei lavori eccessivo a fronte dell'importo contrattuale previsto.*

CONSIDERATO CHE:

- quanto alla modifica del criterio di aggiudicazione, il ricorso al differente criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa garantisce una maggiore soddisfazione dell'interesse dell'Amministrazione in ordine alla corretta esecuzione dell'intervento e che, d'altra parte, lo stesso Avviso per manifestazione di interesse prevedeva che *"L'Amministrazione si riserva (...) di avviare una diversa procedura"*;
- quanto alla scarsa remuneratività dei lavori oggetto dell'appalto, si ritiene che il quadro economico dell'intervento è stato correttamente determinato avuto riguardo al prezzario regionale di riferimento per l'esecuzione delle singole prestazioni;
- quanto alle modalità da porre in essere per assicurare l'aggiudicazione dei lavori, dal tenore di due delle tre risposte ricevute, si evince la disponibilità degli operatori economici a partecipare ad una nuova procedura per l'aggiudicazione dell'appalto di lavori in oggetto.

CONSIDERATO CHE, ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016, *"qualora non sia stata presentata alcuna offerta o alcuna offerta appropriata, (...) in esito all'esperimento di una procedura aperta o ristretta, purché le condizioni iniziali dell'appalto non siano sostanzialmente modificate"* è ammesso il ricorso ad una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

RITENUTO pertanto di dare nuovamente corso alla procedura volta all'individuazione di un operatore economico per la realizzazione dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara con invito da rivolgere ad almeno 5 operatori economici ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. a) e c. 6 del d.lgs. 50/2016 e con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO di procedere alla sottoscrizione del relativo contratto mediante scrittura privata, con modalità elettronica secondo le norme vigenti;

RITENUTO di reinvitare gli operatori già invitati alla precedente procedura indetta con determinazione n. 493 del 04.08.2020;

RITENUTO di delegare la Stazione Appaltante all'espletamento della procedura di gara, come precisato dal Regolamento interno approvato con deliberazione giunta n. 93/2014;

DATO ATTO che ai sensi della vigente normativa per la presente procedura è stato richiesto il CIG all'A.N.A.C. ed è stato assegnato il Codice CIG: 8462018628;

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il D. Lgs. D.Lgs 50/2016 "Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione in attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE" e successivo decreto correttivo D.Lgs 56/2017;

VISTO il Regolamento dei controlli interni approvato con deliberazione giunta n.48 del 3 aprile 2014;

Tutto ciò premesso, ritenuto di dover procedere in merito a quanto esposto:

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di dare corso alla procedura per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un skate park presso l'impianto base sito in viale Europa a Lignano Sabbiadoro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
3. Di invitare alla procedura n. 10 operatori economici corrispondenti a quelli già invitati alla precedente procedura negoziata;
4. Di dare atto che l'importo a base di gara è quantificato in € **314.729,45**, IVA esclusa;
5. Di dare atto che la presente procedura è identificata dal CIG: 8462018628 attribuito dall'ANAC
6. Di dare atto che con la firma di seguito apposta si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del d.Lgs.267/2000.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Arch. Paolo Giuseppe Lusin
(atto firmato digitalmente)