

CONTRATTO – SCRITTURA PRIVATA

Per l'APPALTO DI SERVIZIO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI LIGNANO SABBIADORO - ANNO 2020 – LOTTO n. __ , CIG _____

TRA

Il COMUNE DI LIGNANO SABBIADORO (di seguito "Comune"), con sede legale in Viale Europa n. 26, C.F. 83000710307 e P.IVA 00163880305 nella persona del _____ - nato a _____ il _____, Codice Fiscale _____ - nella sua qualità di Titolare di Posizione Organizzativa della U.O. _____, giusta disposizione del Dirigente _____, prot. n. _____ del _____, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse del Comune che rappresenta;

E

La Ditta _____, con sede in _____ C.F. e P.IVA: _____ - iscritta nel Registro delle Imprese presso la CCIAA di _____, repertorio economico amministrativo (REA) _____, Codice Fornitore _____ (di seguito denominato anche "Impresa" o "Appaltatore"), rappresentata dal sig. _____, nato a _____ () il _____ - Codice Fiscale _____, il quale dichiara di agire in questo atto in nome e per conto della stessa in qualità di _____ della medesima e munito dei poteri di firma;

congiuntamente denominati di seguito le "Parti";

PREMESSO

- che con determinazione del _____ n° _____
venivano approvati i seguenti allegati relativi alla procedura di
affidamento in oggetto:

1 - _____;

2 - _____;

3 -

- che come si rileva dal verbale del _____ n°
_____ si procedeva all'aggiudicazione dell'appalto alla
succitata Impresa _____ che ha offerto il prezzo di €
_____ come da offerta economica d.d. _____ prodotta
in sede di gara e allegata sub "A" al presente contratto;

- che è stata acquisita agli atti del Comune di Lignano Sabbiadoro la
seguente documentazione necessaria alla stipula del presente atto:

a) cauzione definitiva ex art. 103 del decreto legislativo 18 aprile 2016,
n. 50 prestata mediante _____ nr.
_____ emessa da _____, Agenzia
_____ per l'importo di € _____ dal
_____ al _____;

b)

TUTTO CIÒ PREMESSO

Le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 – PREMESSE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente
contratto.

ART. 2 – OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico del Comune di Lignano Sabbiadoro - Anno 2020, suddiviso in cinque lotti - lotto n. _____ relativo a

ART. 3 – IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo massimo presunto complessivo dell'appalto ammonta a € _____ (Euro _____ /__) oltre a I.V.A. di legge, oltre a € _____ (_____ /__) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA di legge, per un totale complessivo di € _____ (_____ /__).

ART. 4 – REQUISITI DELLE IMPRESE

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in materia di esclusione dalle gare.

ART. 5 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto:

- l'offerta economica presentata dall'impresa (Allegato sub "A");
- il Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato sub "B");

ART. 6 – OSSERVANZA DI LEGGI E DI NORME

Per quanto non previsto, e comunque non specificato diversamente dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal presente contratto, l'appalto è soggetto all'osservanza delle seguenti leggi, regolamenti e norme che si intendono qui integralmente richiamate, conosciute ed accettate dall'Appaltatore:

- 1) Codice Civile - libro IV, titolo III, capo VII "Dell'appalto", artt. 1655-1677 (qui chiamato in modo abbreviato "C.C.");

- 2) le norme vigenti sulla sicurezza e la salute dei lavoratori sul luogo di lavoro e nei cantieri;
- 3) il Regolamento di esecuzione e attuazione del d.lgs. 163/2006 approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii. (qui chiamato in modo abbreviato "Regolamento Generale") per le parti non abrogate;
- 4) quanto stabilito e richiamato nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 5) le leggi, i decreti e le circolari ministeriali vigenti alla data di esecuzione del servizio;
- 6) le leggi, i decreti, i regolamenti e le circolari vigenti nella Regione, Provincia e Comune nel quale devono essere eseguite le prestazioni oggetto del presente appalto;
- 7) le norme emanate da Enti ufficiali quali CNR, UNI, CEI, ecc., anche se non espressamente richiamate, e tutte le norme modificative e/o sostitutive delle disposizioni precedenti che venissero eventualmente emanate nel corso dell'esecuzione del presente contratto.

ART. 7 – MODALITÀ DI ESECUZIONE E DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

L'Appalto in questione è disciplinato dalle specifiche disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, allegato sub "B" al presente contratto e sottoscritto per accettazione dall'Impresa, fatto salvo il rispetto dell'ulteriore vigente normativa in materia all'uopo applicabile.

Per l'esecuzione del servizio di cui al presente contratto il Comune riconosce all'Appaltatore _____; Il lavoro sarà liquidato sulla base dell'offerta presentata che, allegata sub "A" al presente atto, ne costituisce parte integrante.

Per il pagamento dei servizi resi, l'Appaltatore emetterà regolare fattura

elettronica attraverso la piattaforma Regionale FVG SDI indicando il codice univoco di fatturazione _____, proprio della U.O. _____ del Comune di Lignano Sabbiadoro. Il documento di fatturazione completo di CIG, del numero della determina di aggiudicazione e del numero dell'impegno di spesa comunicati nella lettera di aggiudicazione dell'appalto, dovrà indicare _____.

La mancanza della dimostrazione dell'avvenuta regolare esecuzione della prestazione rende inesigibile il pagamento.

L'importo fatturato dovrà, come prescritto dall'art. 2 del DM 23/01/2015, essere indicato al netto dell'IVA di Legge con l'indicazione espressa di "SCISSIONE DEI PAGAMENTI", pena l'inesigibilità della fattura.

La liquidazione delle fatture avrà luogo entro _____ (_____) giorni dal ricevimento della fattura e degli allegati, nel rispetto delle prescrizioni del Patto di stabilità interno e delle misure di cui all'art. 9 del DL 78/2009, convertito in Legge 102/2009 e ss.mm.ii.. Il termine per la liquidazione potrà essere prorogato senza pretese di oneri e/o danni e/o interessi, se entro tale termine non sarà pervenuto il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC), richiesto d'ufficio dall'Amministrazione comunale, o sospeso fino alla regolarizzazione, se da questo risulti che la ditta non è in regola con i versamenti contributivi e previdenziali. La liquidazione delle fatture è inoltre subordinata all'attestazione, da parte del Comune, dell'avvenuta regolare esecuzione del servizio, ivi incluso il riscontro della regolarità di tutta la documentazione richiesta dal presente Contratto.

In deroga a quanto stabilito dall'art. 1664 del c.c., l'Appaltatore si impegna a mantenere fisso ed invariato il prezzo per l'intera durata del contratto. Il citato prezzo non sarà soggetto ad alcuna variazione, dovuta a qualsivoglia imprevisto od eventualità, durante tutta l'esecuzione della prestazione.

ART. 8 – TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI

L'Appaltatore si impegna ad ottemperare agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010, n. 136 e ss.mm.ii.. La violazione di tale obbligo costituirà causa di risoluzione di diritto del presente contratto, unitamente all'applicazione della sanzione di cui all'art. 6 della citata L. 136/2010. Fanno eccezione i pagamenti di cui all'art. 3, comma 3 della citata L. 136/2010.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dai soggetti obbligati all'applicazione della norma, il seguente Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito dall'AVCP su richiesta della stazione appaltante, e riportato in oggetto: C.I.G. _____.

I pagamenti dovranno essere effettuati mediante accredito sul conto corrente dedicato comunicato dall'Appaltatore ai sensi dell'art. 3, L. n. 136/2010, che, alla data del presente atto, risulta essere il seguente:

- IBAN _____ presso _____, agenzia di _____.

I soggetti autorizzati ad operare su detto conto corrente dedicato sono:

- COGNOME NOME, C.F. _____, RUOLO, domicilio/residenza.

ART. 9 – PENALI

Ogni eventuale inadempienza sarà segnalata a mezzo PEC indirizzata all'Impresa, la quale dovrà provvedere all'adempimento così come stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto, fermo restando l'applicazione della penalità indicate all'art. 3.1 del Capitolato speciale d'appalto. L'ammontare della penalità sarà stabilita dal Comune, e non preclude la facoltà di valutare la gravità delle inadempienze al fine della risoluzione del contratto.

ART.10 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO - DIRITTO DI RECESSO

Ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il Comune si riserva il diritto di risolvere il contratto, mediante semplice denuncia per inadempimento dell'Appaltatore.

Il presente contratto è risolto immediatamente e automaticamente, previa revoca dell'autorizzazione al subappalto, qualora dovessero essere comunicate dalla prefettura informazioni interdittive di cui all'art. 91 dlgs 159/2011.

Ai sensi dell'art. 1456 c.c. il Comune si riserva il diritto di risolvere il contratto nelle ipotesi indicate all'art. 3.3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 11 – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni nei modi e nei tempi disciplinati nel Capitolato Speciale d'Appalto (in particolare, artt. 2.1 e 2.2), che qui s'intende interamente richiamato.

L'importo comprende

Si precisa inoltre che l'appaltatore assume, inoltre, l'obbligo di assicurarsi ai sensi dell'art. 1.7 del Capitolato Speciale d'Appalto, sin dalla data di decorrenza del presente contratto e per tutta la sua durata, e ciò con

massimali adeguati per ogni rischio della R.C.

ART. 12 - SUBAPPALTO

Senza formale autorizzazione dell'Ente è vietato alla ditta aggiudicataria di cedere in subappalto l'esecuzione del servizio in oggetto o di parte di essa. Il subappalto senza il consenso, o qualsiasi atto diretto a nascondere, fa sorgere all'Amministrazione il diritto di risolvere il contratto, senza ricorso ad atti giudiziari.

L'Appaltatore è comunque l'unico responsabile dell'esecuzione delle prestazioni di cui al presente contratto nei confronti dell'Amministrazione.

ART. 13 – SPESE DI CONTRATTO

Sono carico dell'Appaltatore tutte le spese relative e conseguenti al presente contratto, ivi comprese quelle di bollo, copia e registro, quelle tributarie, ad eccezione dell'IVA.

ART. 14 – DOMICILIO DELL'APPALTATORE

Per tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede legale, sita in _____. Ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii..

Il domicilio digitale dell'impresa corrisponde all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata risultante dall'Indice nazionale dei domicilia digitali (INI-PEC) che, alla data odierna, risulta essere _____.

ART. 15 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Nel caso insorgano controversie in merito all'esecuzione e condotta dei lavori di cui al presente contratto, trovano applicazione il disposti previsti nella parte IV – Titolo I "Contenzioso" del D.lgs. 18.04.2006 n. 50 e ss.mm.ii. In caso di mancato accordo si provvederà ricorrendo all'Autorità

Giudiziaria ordinaria. Per ogni controversia inerente l'esecuzione del presente contratto è competente il Foro di Udine.

ART. 16 – PRIVACY

Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di privacy, di cui al D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., così come integrato dal D.lgs. 10/2018 a seguito dell'entrata in vigore del Regolamento UE 2016/679.

Il Comune utilizzerà i dati forniti solo ai fini del presente contratto. Il trattamento dei dati verrà in ogni caso effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati. Tali dati potranno essere comunicati a soggetti nei limiti ivi consentiti, di cui alla legge 241/1990 e ss.mm.ii..

All'Appaltatore vengono riconosciuti i diritti previsti dal D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii..

ART. 17 OBBLIGO DI RISERVATEZZA

Sono vietati l'utilizzo, la diffusione, la divulgazione e la riproduzione delle informazioni e di tutti i dati forniti dal Comune all'Appaltatore.

Qualsivoglia utilizzo non autorizzato di tali informazioni e dati costituisce violazione dell'obbligo di riservatezza e di segretezza, salvo più grave illecito, ed espone il responsabile alle conseguenze di legge, oltre ad essere causa di risoluzione contrattuale.

L'Appaltatore si impegna al rispetto del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., a

osservare - e a fare osservare a tutti i membri del gruppo di lavoro - la massima riservatezza, nonché a non divulgare informazioni di qualsiasi natura acquisite in occasione della prestazione del servizio, pena la risoluzione del contratto e il risarcimento dei danni.

Art. 18 - CLAUSOLA DI RINVIO E RICHIAMO CODICE DI COMPORTAMENTO

Per quanto non previsto dal presente capitolato speciale, si fa rinvio, oltre che al Codice Civile, alla disciplina normativa e regolamentare vigente in materia di appalti pubblici (in particolare, il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.).

Si richiama inoltre espressamente la vigenza del D.P.R. 62/2013 articolo 2, che prevede l'applicazione, per quanto compatibile, del Codice di Comportamento per i dipendenti pubblici anche ai titolari e collaboratori a qualsiasi titolo dei contraenti con la pubblica amministrazione.

Il mancato rispetto delle sopracitate norme e comportamenti potrà costituire clausole di risoluzione o decadenza del rapporto, previa procedura di contestazione degli addebiti, e valutazione della gravità degli stessi.

ART. 19 – FORMA DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il presente atto è stato redatto nella forma di scrittura privata non autenticata in modalità elettronica su n. ____ (__) facciate e righe n. __ (____) della ____sima, a video, con imposta di bollo assolta mediante nr. __ contrassegni telematici apposti e debitamente annullati su relativa distinta conservata in originale agli atti dell'Appaltatore, il quale ne ha prodotto copia informatica conservata agli atti dell'Ente.

In applicazione dell'art. 25 del D.lgs. 82/2005, il presente atto è stato sottoscritto dalle Parti, apponendovi le rispettive firme digitali; l'allegato "A" è copia informatica di documento analogico, acquisito in forma digitale mediante scansione ottica e successivamente sottoscritto con firma digitale dalle Parti; l'allegato "B" è copia informatica di documento informatico, sottoscritto con firma digitale dalle Parti.

Ai soli fini della registrazione in caso d'uso, agli effetti fiscali il valore del presente atto ammonta a € _____ (Euro _____ /00) IVA esclusa.

Letto, approvato e sottoscritto

Per il COMUNE DI LIGNANO SABBIADORO

Il titolare di P.O. - U.O. _____

(atto originale firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Per l'operatore Economico e Appaltatore - _____

L'AMMINISTRATORE DELEGATO/altro

(atto originale firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

**L'imposta di bollo è assolta con il deposito, da parte dell'Appaltatore, di copia informatica della distinta bolli analogica - il cui originale viene conservato agli atti dello stesso - con nr. __ contrassegni telematici d.d. _____ - debitamente annullati - di importo pari a € 16,00 cadauno per l'importo complessivo di € _____ - nr. __ relativi al contratto e nr. __ relativi al CSA di cui all'allegato "B" - che riportano i seguenti numeri identificativi: ID _____ - _____ -*