



**CITTÀ DI LIGNANO SABBIAADORO**  
***PROVINCIA DI UDINE***

Viale Europa, 26 – 33054 Lignano Sabbiadoro (UD) – codice fiscale 83000710307

---

***FASCICOLO MANUTENZIONE ORDINARIA E  
STRAORDINARIA DEL MANTO IN ERBA ARTIFICIALE***

Manutenzione straordinaria polisportivo comunale denominato "G. Teghil" di viale Europa.

Rifacimento manto in erba artificiale del campo da calcio n. 3

Il presente documento viene compilato ai fini della corretta gestione, manutenzione e conservazione del nuovo manto in erba artificiale da posare nel campo da calcio n. 3, ancorché il campo in questione non sia sottoposto al rispetto del vigente Regolamento "LND Standard" per la costruzione di campi da calcio in erba artificiale di ultima generazione.

La manutenzione ha lo scopo di preservare le caratteristiche oggettive del manto artificiale per mantenimento delle ottimali condizioni di utilizzo nonché la conservazione nel tempo delle caratteristiche prestazionali.

La manutenzione sarà comunque condotta seguendo i contenuti del Regolamento LND, suddivisa in interventi di manutenzione ordinaria e interventi di manutenzione straordinaria da eseguirsi possibilmente in contemporanea con quelle da effettuarsi sul campo principale n. 2. In particolare la manutenzione straordinaria –minimo due volte all'anno- dovrà essere effettuata nei periodi febbraio/marzo e ottobre/novembre.

Per quanto attiene alle scelte più propriamente tecniche, si rimanda ad una fase successiva all'aggiudicazione dei lavori quando sarà definitivamente stabilita la tipologia del sistema manto che verrà utilizzato. L'appalto dei lavori sarà infatti aggiudicato con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa che consente ad ogni singolo partecipante di poter presentare un proprio prodotto specifico purché conforme agli standard e prescrizioni minime previste dal Capitolato Speciale d'Appalto; la manutenzione sarà pertanto specifica e propriamente calata sui prodotti utilizzati.

Nel rispetto della specificità costruttiva e caratteristiche tecniche del manto utilizzato, gli interventi manutentivi dovranno essere condotti secondo le indicazioni che seguono.

#### A) Manutenzione ordinaria

La manutenzione ordinaria dovrà garantire il costante monitoraggio dell'intaso prestazionale e l'areazione del campo da gioco, provvedendo a mantenere la perfetta distribuzione del materiale di intaso su tutta la superficie. Particolare attenzione dovrà essere posta alle zone più sollecitate e quindi più soggette ad una concentrazione non uniforme dell'intaso.

Gli interventi da eseguire con cadenza settimanale prevedono:

- pulizia delle aree sportive con rimozione del materiale estraneo;
- spazzolatura, con idonea macchina operatrice, di tutto il terreno da gioco e delle aree esterne;
- controllo del corretto sgrondo delle acque in particolare nei punti di maggior confluenza;
- eventuale ricarica del materiale d'intaso anche mediante recupero dalle canalette di raccolta e dai pozzetti dell'impianto di drenaggio;

La ditta preposta alla manutenzione dovrà essere in possesso di tutte le attrezzature, apparecchiature e mezzi necessari per condurre in modo adeguato le lavorazioni richieste ed il personale operante adeguatamente formato dal produttore del sistema manto impiegato.

#### B) Manutenzione straordinaria

La manutenzione straordinaria sarà eseguita minimo due volte all'anno nel periodo febbraio/marzo e nel periodo ottobre/novembre da parte di personale e tecnici specializzati della ditta produttrice del sistema manto o da personale di aziende specializzate di comprovata esperienza debitamente formata e formalmente autorizzate dalla stessa ditta produttrice del sistema manto.

Il campo non potrà essere utilizzato per l'intera giornata in cui è programmata la manutenzione che consisterà in:

- dissodamento dell'intaso prestazionale mediante spazzolatura profonda eseguita con idonee macchine operatrici;
- controllo delle giunzioni dei teli ed eventuale ripristino;
- controllo accurato del sistema di drenaggio con ripristino delle condizioni ottimali di efficienza degli impianti;
- verifica accurata della planarità del campo da gioco con ripristino delle perfette condizioni della superficie eliminando eventuali dossi o avvallamenti;
- eventuale integrazione del materiale di intaso fino a ripristinare la perfetta planarità del campo da gioco e garantire le condizioni prestazionali ottimali.

Per tutte le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria del campo da gioco dovranno essere attentamente osservate le indicazioni per quanto concerne le operazioni di spazzolatura del campo, quali:

- evitare l'utilizzo di spazzole con setole in metallo;
- non utilizzare la macchina con temperature ambiente sopra i 30°C o sotto i 5°C;
- evitare l'utilizzo di macchine che abbiano il tubo di scarico dei gas caldi diretti verso la superficie di gioco;
- verificare accuratamente che la macchina non abbia perdite di olii, carburante, grassi, liquidi di trasmissione o qualunque altra perdita che possa macchiare e deteriorare la fibra;
- utilizzare copertoni del tipo "giardino".

Dalla Residenza Municipale li 11.01.2018

Ufficio Progetti

---